

✱

člankom 297. stavak 2. i člankom 319. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (dalje u tekstu: Zakon o vlasništvu).

3. Cedent ovim neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje Cesionara kao novog založnog vjerovnika, da može temeljem ovog Ugovora i potvrde o plaćenju naknadi iz članka 3. stavak 2. ovog Ugovora bez ikakve daljnje suglasnosti Cedenta, ishoditi u zemljišnim knjigama odnosno drugim javnim upisnicima upis svih založnih prava iz članka 2. stavka 3. ovog Ugovora na svoje ime i u svoju korist, a naročito založno pravo pod brojem Z-1538/98 upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vukovar, k.o. Borovo naselje, zk.ul. 2684, kat. čestice 1942 u naravi TRPINJSKA CESTA DVORIŠTE površine 1000 m² te založno pravo pod brojem Z-1851/98 upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vukovar, k.o. Borovo naselje, zk.ul. 2685, kat. čestice 1945/1 u naravi LIPOVAČKI PUT ORANICA površine 303 m².

Članak 5.

Cesionar potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je upoznat s činjenicom da je Cesus brisan iz sudskog registra.

Djelomična nevaljanost Ugovora

Članak 6.

1. Ako u bilo koje vrijeme bude utvrđena nevaljanost, ništetnost ili poboynost neke odredbe ovog Ugovora, to neće imati za posljedicu nevaljanost, ništetnost ili poboynost drugih odredaba ovog Ugovora. U takvom slučaju ugovorne strane se obvezuju zamijeniti nevaljanu, ništetnu ili poboynu odredbu valjanom odredbom, koja je po svojem sadržaju i pravnom učinku najbliža namjeri, koju su Ugovorne strane imale prilikom ugovaranja odredbe kojoj je utvrđena nevaljanost, ništetnost ili poboynost.
2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent jamči isključivo za veritet tražbine navedene u ovom Ugovoru te veritet sredstva osiguranja. Cedent ne jamči za bonitet i naplativost ustupljene tražbine.

Ugovor o nadležnosti i mjerodavno pravo

Članak 7.

1. Za ovaj Ugovor i njegovo tumačenje mjerodavno je pravo Republike Hrvatske.
2. U slučaju spora ugovara se mjesna nadležnost suda u Zagrebu.

Završne odredbe

Članak 8.

1. Na sve odnose koji nisu uređeni ovim Ugovorom primjenjuju se odgovarajuće odredbe zakona i drugih važećih propisa Republike Hrvatske.